

Městský úřad Litomyšl

odbor životního prostředí

Ul. Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl

SPIS. ZN.: SZ MěÚ
Litomyšl/011030/2025/ZP/Pan
Č.J.: MěÚ Litomyšl 013060/2025/Pan
VYŘIZUJE: Alexandra Pandulová
TEL.: 461 653 424
E-MAIL: alexandra.pandulova@litomysl.cz
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ
OSOBA: Ing. Bohuslav Říha
DATUM: 3.3.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“)

Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona o JES a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě

žádosti ze dne 21.2.2025, kterou podal Bc. František Jeleček, [REDAKCE] a Bc. Marie Jelečková, [REDAKCE], v zastoupení ABPLAST Group s.r.o., Čistá 421, 569 56 Čistá, IČ 02277361 (dále jen „žadatel“)

pro záměr „Domovní ČOV na par. č. 369/5 v k.ú. Sebranice u Litomyšle“

dle dokumentace pro povolení stavby, kterou zpracoval ABPLAST Group s.r.o., Čistá 421, 569 56 Čistá, IČ 02277361, pod zak. č. i03/24 (dále jen „dokumentace“)

vydává v souladu s § 149 zákona správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Výše uvedený záměr stavby „Domovní ČOV na par. č. 369/5 v k.ú. Sebranice u Litomyšle“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:

- z hlediska ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů:

Čistírna odpadních vod musí být provozována v souladu s provozním řádem ČOV

Odůvodnění

Dne 21.2.2025 obdržel odbor ŽP od žadatele žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „Domovní ČOV na par. č. 369/5 v k.ú. Sebranice u Litomyšle“, přičemž byly doloženy všechny podklady pro vydání tohoto stanoviska.

Předmětem řešení projektové dokumentace je návrh domovní čistírny odpadních vod (DČOV) pro novostavbu rodinného domu na pozemku par. č. 369/5 v k.ú. Sebranice u Litomyšle. V objektu čistírny budou odpadní splaškové vody předčištěny a následně napojeny na odtokové potrubí. Navržené odtokové potrubí je napojeno do nově navrženého vsakovacího objektu.

Předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, proto se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Správní orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací jsou dotčeny, ale záměr nevyžaduje vydání správních úkonů zahrnutých do JES.

Upozorňujeme Vás na skutečnost, že na pozemku se nachází dřeviny rostoucí mimo les, které požívají ochrany dle ust. § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon) a k jejichž případnému kácení je nutné získat povolení podle ust. § 8 odst. 1 zákona.

Dle ústního sdělení žadatele, má být odstranění dřevin rostoucích mimo les řešeno v projektové dokumentaci na stavbu rodinného domu, kdy tato předpokládá i terénní úpravy pozemku, kde v místě umístění ČOV má být nasypána vrstva až 2 m. Na základě výše uvedeného OOP sděluje, že stavbu je možné realizovat pouze tak, aby nedošlo k porušení dvou výše uvedených ustanovení a za předpokladu, že bude příslušným orgánem ochrany přírody uděleno povolení ke kácení dřevin podle ust. § 8 odst. 1 zákona.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů

Vzhledem k tomu, že stavební záměr DČOV je z hlediska vodního zákona vodním dílem (dle § 55 odst. 1 VZ), které může ovlivnit kvalitu vodního prostředí podzemních vod, podléhá zákonné povinnosti vydání povolení k vypouštění odpadních vod.

Stavba DČOV slouží k čištění odpadních vod tak, aby na odtoku z čistírny byly dodrženy limity stanovené v povolení k vypouštění odpadních vod, které musí být vydáno v samostatném vodoprávním řízení. Pro zajištění kvality vypouštěných vod je nutné, aby stavebník provozoval DČOV v souladu s provozním řádem.

Podmínka, že stavba domácí čistírny odpadních vod musí být provozována dle provozního řádu, je v souladu s požadavky ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, který (§ 59 odst. 1, VZ) stanoví, že "Vlastník vodního díla je povinen dodržovat podmínky a povinnosti, za kterých bylo vodní dílo povoleno a uvedeno do provozu, zejména dodržovat provozní řád."

Provozní řád je nezbytným nástrojem pro zajištění správného a bezpečného fungování domácí čistírny odpadních vod a pro ochranu vodního prostředí. Provozní řád stanoví a specifikuje úkony týkající se údržby, provozu a kontrol čistícího zařízení, a tímto způsobem zajišťuje řádné provozování čistírny a prevenci znečištění podzemních vod.

Dohled nad dodržováním provozního řádu a pravidelná kontrola chodu zařízení jsou nutné pro předcházení negativním vlivům na kvalitu vod a je v souladu s ochranou životního prostředí a plně v souladu s právními předpisy zákona o vodách.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno místo následujících správních úkonů:

Vodní zákon (254/2001 Sb.)

- Stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3)

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Ing. Olga Paclíková
vedoucí odboru životního prostředí

v zastoupení
Ing. Alexandra Pandulová, referent odboru

Obdrží:

ABPLAST Group s.r.o., IDDS: 64c5fej
sídlo: Čistá č.p. 421, 569 56 Čistá u Litomyšle

Obec Sebranice, IDDS: ge7a5dw
sídlo: Sebranice č.p. 30, 569 62 Sebranice u Litomyšle