

# Městský úřad Litomyšl

## odbor životního prostředí

Ul. Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl

SPIS. ZN.: SZ MěÚ  
Litomyšl/011434/2025/ZP/Pan  
Č.J.: MěÚ Litomyšl 011434/2025  
VYŘIZUJE: Alexandra Pandulová  
TEL.: 461 653 424  
E-MAIL: alexandra.pandulova@litomysl.cz  
DATUM: 27.2.2025

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“)

Městský úřad Litomyšl, odbor životního prostředí (dále jen „odbor ŽP“) jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona o JES a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě

žádosti ze dne 24.2.2025, kterou podalo Město Litomyšl, Bří Šťastných 1000, 570 20 Litomyšl, IČ 00276944 (dále jen „žadatel“)

pro záměr „**Zpřístupnění radniční věže Litomyšl**“

na pozemku st. p.č. 406/1 a 406/2 v k.ú. Litomyšl

dle dokumentace pro povolení stavby, kterou zpracoval atelier – r, s.r.o., Třída Spojenců 748/20, 779 00 Olomouc, IČ 26849917, v prosinci 2024 (dále jen „dokumentace“)

vydává v souladu s § 149 zákona správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

### **SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:**

**Výše uvedený záměr „Zpřístupnění radniční věže Litomyšl“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:**

- z hlediska ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):

veřejné zájmy jsou záměrem dotčeny, s uvedeným záměrem dotčený orgán souhlasí bez stanovení podmínek.

### **Odůvodnění**

Dne 24.2.2025 obdržel odbor ŽP od žadatele žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro záměr povolení stavby „Zpřístupnění radniční věže Litomyšl“, přičemž byly doloženy všechny podklady potřebné pro vydání tohoto stanoviska.

Předložený záměr řeší zpřístupnění radniční věže veřejnosti, které spočívá v doplnění chybějícího vnitřního schodiště a zakonzervování historicky dochovaných vrstev. V 1. podlaží objektu bude odborně zrestaurováno a posléze doplněno o kovové madlo se skrytým osvětlením vřetenové schodiště, které spojuje přízemí objektu s vnitřním tubusem věže. Dalším vloženým prvkem je nově navržená vnitřní podlaha v nejvyšší úrovni věže. Stávající omítky bez ohledu na jejich vzhled nebo na dobu jejich vzniku budou očištěny na soudržnou vrstvu. Tato vrstva pak bude zakonzervována a ponechána i s lokálně odhaleným režným zdivem. Dále budou odstraněny veškeré stávající rozvody elektroinstalace. Nové rozvody elektroinstalací budou vedeny ve stávajících trasách.

**Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.**

Správní orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

Předložená projektová dokumentace ke změně dokončené stavby obsahovala seznam druhů odpadů a jejich předpokládané množství.

Odpady byly zařazeny v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů v platném znění. Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Odpady budou tříděny již v místě jejich vzniku a předány k recyklaci, případně k odstranění. Z tohoto důvodu vydal správní orgán toto souhlasné závazné stanovisko.

#### **Upozornění na povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech:**

Je třeba dodržovat ust. § 42 vyhl. č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů pro nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby.

Dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jeho předání podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

Po ukončení stavebních prací budou příslušnému správnímu orgánu v oblasti odpadového hospodářství, Městskému úřadu Litomyšl, odboru životního prostředí, neprodleně předloženy doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály dle ustanovení § 93a zákona o odpadech.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

- z hlediska uplatňování zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů

Správní orgán posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že zájmy chráněné tímto zákonem v souladu s předloženou žádostí a dokumentací nejsou dotčeny.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno místo následujících správních úkonů:

#### **Zákon o odpadech (541/2020 Sb.)**

- vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby dle § 146 odst. 3 písm. b).

### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Ing. Olga Paclíková  
vedoucí odboru životního prostředí

v zastoupení  
Ing. Alexandra Pandulová, referent odboru

#### **Obdrží:**

Městský úřad Litomyšl - interně, odbor rozvoje a investic, Bří Šťastných č.p. 1000, 570 01  
Litomyšl