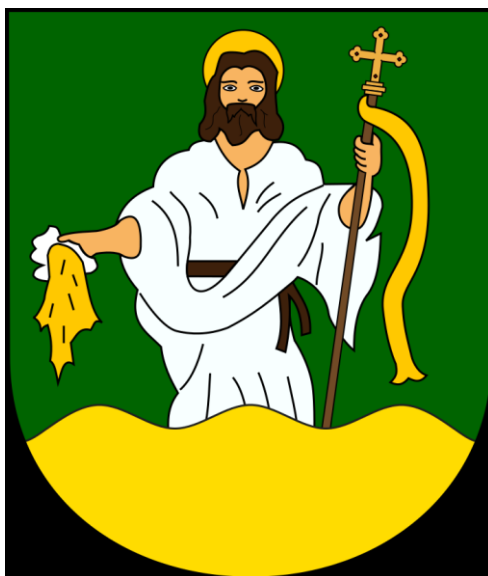


Zpráva o uplatňování územního plánu obce Němčice za období květen 2014/leden 2019



Zpracoval:

MĚSTSKÝ ÚŘAD LITOMYŠL
odbor výstavby a územního plánování
J.E.Purkyně 918, 570 20 Litomyšl

Datum:

únor 2019

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA:

(Po projednání a schválení zprávy o uplatňování zastupitelstvem obce Němčice)

Zpráva o uplatňování územního plánu obce Němčice byla projednána a schválena Zastupitelstvem obce Němčice dne 6.3.2019, číslo usnesení 26/2019.

Ing. Josef Racek
starosta obce Němčice

otisk razítka

1. vyhodnocení uplatňování územního plánu a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území,

Územní plán obce Němčice nabyl účinnosti dne 14.5.2010, následně byla vydána Změna č. 1 (nabyla účinnosti dne 8.10.2016).

Rozvojové potřeby obce jsou územním plánem zajištěny, většina vymezených zastavitelných ploch není dosud využita. Odborným odhadem je procento zastavění jednotlivých druhů zastavitelných ploch stanoveno takto:

Označení funkční plochy dle územního plánu	Odhad procenta zastavění zastavitelných ploch
Plochy bydlení (SV)	10%
Plochy občanské vybavenosti (OVMS)	5%
Plochy smíšené výrobní (VS)	0%
Plochy technické a dopravní infrastruktury	0%

Ve vymezených plochách přestavby nebyly dosud změny využití území realizovány.

Požadavky na změny využití jednotlivých funkčních ploch byly zaznamenány.

Požadavky na změny funkční regulace jednotlivých funkčních ploch nebyly zaznamenány.

Ve sledovaném období nebyly zjištěny nepředpokládané negativní dopady na udržitelný rozvoj území.

2. problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů

Z územně analytických podkladů ORP Litomyšl vyplývají tyto problémy k řešení v územním plánu obce Němčice:

- a. Dopravní závady:
Územně stabilizovaná přestavba silnic II/358 a II/360 ve směru na Českou Třebovou a Ústí nad Orlicí, současně však představuje riziko přetížení stavebním rozvojem bezprostředního okolí plánované D35 s negativními účinky na okolní osídlení
- b. Problémy technické infrastruktury:
Provéřit možnost napojení části obce Zhoř na rozvody plynu.
- c. Hygienické závady:
Ochrana zástavby (zejména obytné zástavby a občanské vybavenosti) před zhoršením hlukových a imisních podmínek v souvislosti se stávající, ale i plánovanou výstavbou rychlostní silnice D35. Území je v posledním hodnoceném období zařazeno do OZKO.
- d. Vzájemné střety záměrů na provedení změn v území:
Přivaděč k silnici D35 x navržená rozvojová plocha bydlení a občanské vybavenosti, přivaděč k silnici D35 x EKOTOXA (ochranné zatravnění, zasakovací pás, ochranná nádrž).
- e. Střety záměrů s limity využití území:
Potenciální střety vybraných záměrů s prvky ochrany přírody a ZPF: Přivaděč k silnici D35 x nejceennější půda, Přivaděč k silnici D35 x ÚSES. Riziko negativního narušování krajinného rázu a negativních zásahů do přírodního prostředí a krajiny (riziko fragmentace krajiny, narušení ÚSES apod.) v důsledku vedení silnice D35 a navazujícího dopravního systému (např. komerční a logistická střediska).
- f. Ohrožení území povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy:
Respektovat omezení ve využití území plynoucí ze zvýšeného výskytu svahových deformací (potenciální sesuvy).
- g. Jiné problémy k řešení:
Přiměřeně využít rozvojových předpokladů území s vazbou na plánovanou silnici D35 s cílem zvýšit atraktivitu obce a posílit územní vztahy k okolním městům.

3. vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem

3.1. vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje

Územní plán obce Němčice byl nabyt účinnosti 14.5.2010, tedy před účinností PÚR ČR, ve znění aktualizace č. 1 (schválena usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20.7.2009 a usnesením č. 276 ze dne 15. 4. 2015) a byl uveden do souladu až pořízením Změny č.1 Územního plánu Němčice v roce 2016.

PÚR ČR zařazuje řešené území obce do rozvojové osy OS8 Hradec Králové/Pardubice-Moravská Třebová-Mohelnice-Olomouc-Přerov. Řešené území obce je dotčeno vymezením nových koridorů a ploch dopravní či technické infrastruktury, které svým významem přesahují území jednoho kraje. Území obce je dotčeno dle čl. 104 koridorem R35a Sedlice-Vysoké Mýto-Moravská Třebová-Mohelnice a dle čl. 150d) E15 koridorem pro dvojité vedení 400kV Týnec-Krasíkov. Územní plán není v rozporu s vymezenými republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou stanoveny v kapitole 2 PÚR ČR.

3.2. vyhodnocení souladu územního plánu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Zásady územního rozvoje pardubického kraje (ZÚR Pk), ve znění aktualizace č.1, nabyly účinnosti 7.10.2014. Územní plán obce Němčice nabyt účinnosti 14.5.2010, tedy před účinností ZÚR Pk, ve znění aktualizace č. 1 a byl uveden do souladu až pořízením Změny č. 1 územního plánu Němčice v roce 2016.

Územní plán respektuje svým návrhem koncepce a způsobem využití ploch následující zásady a úkoly:

- priority územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území, které jsou stanoveny v kapitole 1 ZÚR Pk,
- zásady pro zajištění ochrany a možný rozvoj v územích s přírodními a civilizačními hodnotami regionálního významu, které jsou stanoveny v kapitole 5 ZÚR Pk,
- základní zásady pro péči o krajinu při plánování změn v území stanovené v č. 122 ZÚR Pk,
- zásady pro plánování změn v území dle cílových charakteristik krajiny stanovené v území pro krajinu lesní v čl. 127, lesozemědělskou v čl. 131 a zemědělskou v čl. 133 ZÚR Pk.

Územní plán respektuje ve své koncepci a v rámci navrženého způsobu využití ploch následující plochy a koridory:

- koridor dopravy republikového významu pro umístění veřejně prospěšné stavby D01 – rychlostní silnice R35 se všemi souvisejícími stavbami dle podmínek stanovených v čl. 82 ZÚR Pk a v souladu s čl. 140 a 142 ZÚR Pk,
- označení stavby rychlostní silnice R35 se mění na dálnici II. třídy D35 na základě přechodných ustanovení čl. II zákona č. 268/2015 Sb., kterým se mění zákon č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, který nabyt účinnosti 31. 12. 2015,
- koridor dopravy nadmístního významu pro umístění veřejně prospěšné stavby D38 – přeložka silnice II/358 Němčice – Česká Třebová dle podmínek stanovených v čl. 82 ZÚR Pk a v souladu s čl. 140 a 0142 ZÚR Pk,
- skladebné části územního systému ekologické stability regionálního biokoridoru RK 855 Končiny – Buková stráž dle čl. 111 až 113 ZÚR Pk.

Řešené území Územního plánu Němčice sousedí s městy Česká Třebová a Litomyšl a s obcemi Přívrat, Vlčkov a Sloupnice. Územní plán není v rozporu se sousedními územně plánovacími dokumentacemi obcí v rámci koordinace využití území s ohledem na širší územní vztahy.

Návrh zprávy neobsahuje požadavky na aktualizaci zásad územního rozvoje.

4. vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch

Ve sledovaném období byly zaznamenány návrhy na vymezení nových zastavitelných ploch pro bydlení v rodinných domech a pro možnost rozvoje plochy pro výrobu a skladování.

Nové zastavitelné plochy lze změnou územního plánu vymezit pouze na základě prokázání potřeby vymezení nových zastavitelných ploch.

5. pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu v rozsahu zadání změny

Ve sledovaném období byly zastupitelstvem obce Němčice schváleny návrhy na změnu územního plánu, které jsou blíže popsány v pokynech pro zpracování návrhu změny č. 2 územního plánu obce Němčice.

Na základě výše uvedených skutečností je nutné konstatovat, že územní plán obce Němčice v jistém směru omezuje rozvojové aktivity obce v oblasti zastavitelných ploch Z21, Z22, které jsou pro obec stěžejní. Pořizovatel vyhodnotil, jako největší limit v koncepci územního plánu charakteristiky přípustného využití u ploch SV- smíšené obytné venkovské, neboť zde vzniká napětí mezi přivaděčem k silnici D35 a navrženými rozvojovými plochami bydlení a občanské vybavenosti. Také byla zaznamenána potřeba úpravy ploch VS. Z těchto důvodů bude pořízena změna č. 2 územního plánu obce Němčice, pokyny pro její zpracování jsou uvedeny v závěru této zprávy.

6. požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území

Nebyla zjištěna potřeba pořizovat pro vyhodnocení vlivů návrhu změny č. 2 územního plánu obce Němčice.

7. návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod odst. 1. až 4. vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu

Nebyla zjištěna potřeba pořizovat nový územní plán obce Němčice.

8. požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území

Negativní dopady na udržitelný rozvoj území nebyly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu obce Němčice zjištěny.

9. návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje

Nebyla zjištěna potřeba podávat návrh na aktualizaci Zásad územního rozvoje Pardubického kraje.

Zpracoval: Ing. Josef Filipi, Ing. arch. Kateřina Profousová

Spolupráce: Ing. Josef Racek, starosta

Pokyny **pro zpracování návrhu změny č. 2** **územního plánu obce Němčice**

Úvod

Návrh zadání je zpracován v souladu s § 47 odst. 1 stavebního zákona a v rozsahu § 11 a přílohy č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Stávající územní plán Němčice (dále jen „ÚP“) byl schválen dne 14.5.2010 a jeho změna č. 1, která nabyla účinnosti 8.10.2016 a byl zpracován pro katastrální území Němčice u České Třebové, Zhoř u České Třebové.

Zastupitelstvo obce Němčice rozhodlo na svém zasedání dne 26.9.2018 podle § 6 odst. 5 písm. a) a f) a § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) o pořízení Změny č.2 územního plánu obce Němčice (dále jen „ÚP“), a jako osoba, která bude spolupracovat s pořizovatelem, byl určen starosta ing. Josef Racek.

Zastupitelstvo obce Němčice na svém zasedání dne 26.9.2018 dále podle § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona schválilo žádost obce, kterou požádalo o pořízení ÚP odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Litomyšl.

Zastupitelstvo obce Němčice na základě zmocnění uvedeného v § 47 odst. 5 stavebního zákona, stanoví v souladu s § 47 odst. 1 stavebního zákona, § 11 odst. 2 a 3 a přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, tyto hlavní cíle a požadavky na zpracování návrhu změny územního plánu: Cílem je formou **jasného, stručného a krátkého opatření dohodnout územní pořádek** a nastolit předpoklady pro stabilizování počtu obyvatel a zlepšení jejich životního a ekonomického prostředí.

Zastupitelstvo obce Němčice s odkazem na § 56 stavebního zákona určuje, že pořizovatel je povinen bez zbytečného odkladu předložit zastupitelstvu návrh rozhodnutí o dalším postupu pořizování, je-li při zpracování a projednávání návrhu změny č. 2 územního plánu obce Němčice překročena lhůta 2 let od předchozího rozhodnutí zastupitelstva.

Obsah zadání

a) požadavky na základní koncepci rozvoje území obce, vyjádřené zejména v cílech zlepšování dosavadního stavu, včetně rozvoje obce a ochrany hodnot jejího území, v požadavcích na změnu charakteru obce, jejího vztahu k sídelní struktuře a dostupnosti veřejné infrastruktury

a.1. požadavky na urbanistickou koncepci, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání zastavěného území a na prověření možných změn, včetně vymezení zastavitelných ploch

Návrh koordinovat s vydanými územními plány sousedních obcí, zejména:

- řešit propojení liniové veřejné infrastruktury a ÚSES

Při tvorbě návrhu vycházet ze stávající územně plánovací dokumentace obce.

Stávající urbanistická koncepce bude zachována, respektovány dominanty obce a stávající charakter sídla a hladina zástavby. Zastavitelné plochy budou řešeny tak, aby sídlo vhodně zahušťovalo a minimalizovalo tím zábor krajiny.

V textové části vypracovat vyhodnocení předpokládaného vynětí ze ZPF a PUPFL v souladu s právními předpisy.

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF v návrhu ÚP bude vypracováno v souladu s přílohou č. 3 vyhlášky č. 13/1994 Sb. v platném znění. Projektant je povinen řídit se zásadami plošné ochrany ZPF, které jsou uvedeny v § 4 zákona č. 334/1992 Sb. v platném znění. V případě, že jsou navrhované lokality navrženy na I. a II. třídách ochrany, bude doplněno u jednotlivých ploch zdůvodnění jiného výrazně převažujícího veřejného zájmu, nebo budou tyto plochy z dalšího projednávání ÚP vypuštěny (§ 4 odst. 3 zákona). Obdobně i při zvětšování ploch již odsouhlasených. V případě, že jsou některé plochy přejímány z platné ÚPD a zároveň je zachováno i jejich stejné funkční využití, bude tato informace zapracována do tabulkových podkladů, aby mohl orgán ochrany ZPF využít § 4 odst. 4 zákona (tj. aby u takovýchto ploch nemuselo být požadováno zdůvodnění jiného výrazně převažujícího veřejného zájmu; např. - „v předchozím ÚPO schváleno pro bydlení“ atd.).

a.2. požadavky na koncepci veřejné infrastruktury, zejména na prověření uspořádání veřejné infrastruktury a možnosti jejích změn

Nejsou požadavky na změnu koncepce veřejné infrastruktury.

a.3. požadavky na koncepci uspořádání krajiny, zejména na prověření plošného a prostorového uspořádání nezastavěného území a na prověření možných změn, včetně prověření, ve kterých plochách je vhodné vyloučit umíst'ování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona

Nejsou požadavky na změnu koncepce uspořádání krajiny.

a.4. další požadavky

Z PÚR ČR ze ZÚR Pk nevyplývají nové požadavky.

V případě, že výše uvedená politika územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace budou aktualizovány nebo nahrazeny novými, budou z nich v přiměřeném rozsahu zapracovány z nich vyplývající požadavky.

V návrhu prověřit zapracování návrhů schválených na zasedání zastupitelstva obce Němčice dne 26.9.2018:

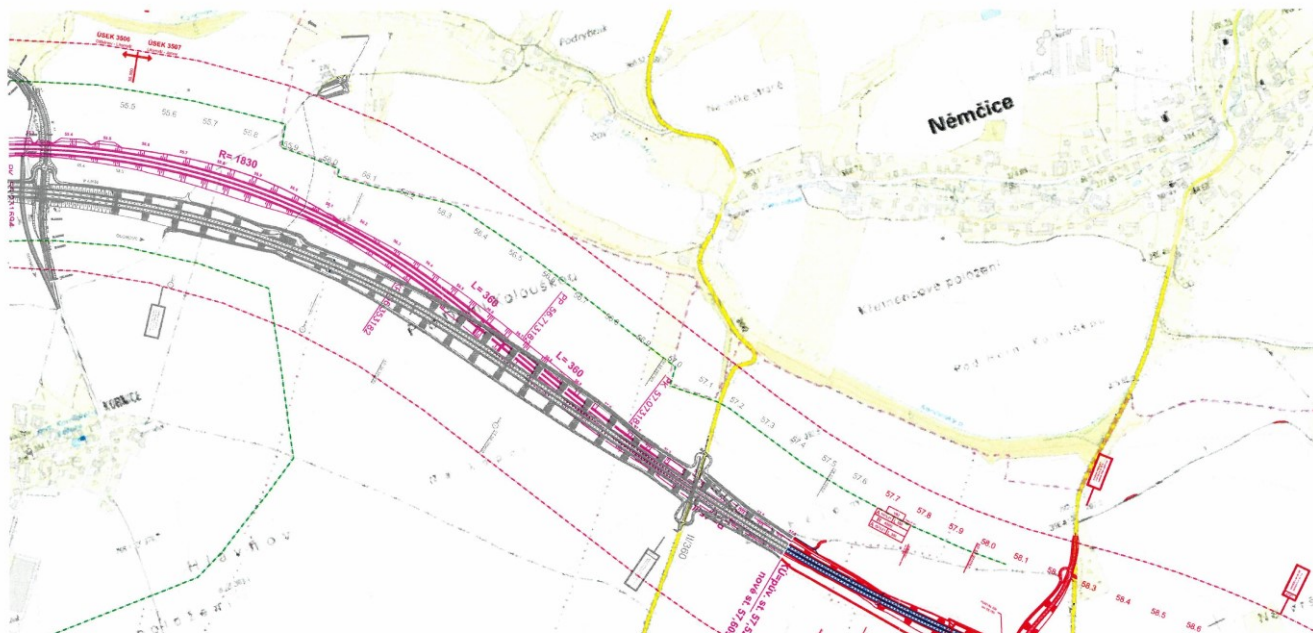
- pozemek p.č. 341/2 v k.ú. Zhoř u České Třebové – vymezení plochy pro SV – plochy smíšené obytné venkovské,
- pozemek p.č. 57/3 v k.ú. Němčice u České Třebové – vymezení plochy pro bydlení,
- pozemky p.č. 1148/37 a 1148/32 v k.ú. Němčice u České Třebové – vymezení plochy pro plochy lesní,
- pozemek p.č. 359 v k.ú. Němčice u České Třebové – vymezení plochy pro stavbu plotu a přístřešku na materiál,
- pozemek p.č. 321/1 v k.ú. Němčice u České Třebové – vymezení plochy pro výrobu.

b) požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití, které bude nutno prověřit

Nejsou požadavky na vymezení ploch a koridorů územních rezerv a na stanovení jejich využití.

c) požadavky na prověření vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a asanací, pro které bude možné uplatnit vyvlastnění nebo předkupní právo

Bude vymezen koridor pro veřejně prospěšnou stavbu - dálnici D35 v souladu se zpracovávanou DUR „D35 Litomyšl – Janov, I. Etapa“ tak, aby navazoval na územní plány okolních obcí, kde je koridor vymezen v šířce 600 m – viz připojená situace:



d) požadavky na prověření vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování studie nebo uzavřením dohody o parcelaci

Nejsou požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno vydáním regulačního plánu, zpracováním územní studie nebo uzavřením dohody o parcelaci.

e) požadavek na zpracování variant řešení

Není požadováno zpracování variant řešení.

f) požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jeho odůvodnění včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení

Návrh bude přednostně používat terminologii a výrazy obsažené v platných právních předpisech, případné zkratky budou vysvětleny a nové pojmy budou definovány.

Bude dodržen obsah členění podle vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, pokud není uvedeno jinak.

Návrh bude zpracován digitálně nad katastrální mapou. Bude použit souřadnicově orientovaný mapový podklad (S-JTSK).

Výkresy budou obsahovat jevy zobrazitelné v daném měřítku. Grafická část může být doplněna schématy.

Návrh bude řádně odůvodněn tak, aby byla vyloučena libovůle při jeho pořizování, zejména

budou uvedeny důvody výroku, podklady pro jeho vydání a úvahy, kterými se zhotovitel řídil při hodnocení podkladů a při výkladu právních předpisů.

Změna č. 2 ÚP musí být zpracována v souladu s právním názorem Krajského soudu v Brně vyjádřeným v rozhodnutí ze dne 20.9.2012, sp. zn. 67A 2/2012-185 ve věci náležitostí a rozsahu odůvodnění změny územního plánu.

Odchytky od vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů při vymezení ploch budou řádně odůvodněny.

Součástí odůvodnění územního plánu zpracovaného projektantem bude i odůvodnění dle § 53 odst. 4 (vyjma odůvodnění souladu se stanovisky dotčených orgánů, které zpracuje pořizovatel) a § 53 odst. 5 písm. b), c), d), e) a f) stavebního zákona.

Návrh nesmí být v rozporu s hmotným právem a musí být v souladu se zásadou proporcionality zásahu do práv dotčených osob.

Návrh bude zpracován v rozsahu a obsahu stanoveném příslušnými právními předpisy **(zejména § 43 a 53 stavebního zákona § 13, 14 a 16 a přílohy č. 5 a 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, §172 a 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů)**, a bude obsahovat:

- Textovou část
- Grafickou část:
 - výkres základního členění území v měřítku 1 : 5 000
 - hlavní výkres v měřítku 1 : 5 000 (pro větší přehlednost lze rozdělit na tematicky samostatné výkresy)
 - výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací v měřítku 1 : 5 000
 - koordinační výkres v měřítku 1 : 5 000
 - výkres širších vztahů v (měřítku cca 1 : 50 000)
 - výkres záborů ZPF v měřítku 1 : 5 000.

Jednotlivé části návrhu nesmí být ve vzájemném rozporu a návrh nesmí být nesrozumitelný (jako celek a také každá jeho část).

Návrh vč. odůvodnění bude vyhotoven v následujícím počtu výtisků (v případě, že návrh nebude v jednotlivých fázích projednávání měněn, není nutné návrh pro následující fáze projednávání vyhotovovat):

- pro společné jednání:
 - 2x dokumentace v listinné podobě
 - 3x v digitální podobě na CD/DVD nosiči (ve formátu doc/docx, pdf)
- pro veřejné projednání:
 - 2x dokumentace v listinné podobě
 - 1x v elektronické podobě ve strojově čitelném formátu, ve formátu .pdf a v rastrové podobě ve formátu geotiff v rozlišení min. 600x600 DPI na CD/DVD nosiči
 - k odůvodnění návrhu bude připojen srovnávací text a grafická příloha, ve kterých budou zaznamenány veškeré změny oproti návrhu, který byl projednáván ve společném jednání
 - **V této fázi budou pořizovateli pro kontrolu předána data zpracovaná v souladu s MINISem.**
- pro schválení a vydání zastupitelstvem obce:
 - 2x dokumentace v listinné podobě

- 1x v elektronické podobě ve strojově čitelném formátu, ve formátu .pdf a v rastrové podobě ve formátu geotiff v rozlišení min. 600x600 DPI na CD/DVD nosiči
- čistopis návrhu
 - 4x v listinné podobě - textová část složena na formát A4, grafická část složena na formát A3
 - 4x v elektronické podobě ve strojově čitelném formátu, ve formátu .pdf a v rastrové podobě ve formátu geotiff v rozlišení min. 600x600 DPI na CD/DVD nosiči
- úplné znění zahrnující právní stav po vydání změny č. 2 ÚP:
 - 4x v listinné podobě - textová část složena na formát A4, grafická část složena na formát A3
 - 4x v elektronické podobě ve strojově čitelném formátu, ve formátu .pdf a v rastrové podobě ve formátu geotiff v rozlišení min. 600x600 DPI na CD/DVD nosiči

Strojově čitelným formátem se rozumí:

- textová část ve formátu doc/docx
- tabulková data: .csv, .xls/.xlsx, .mdb/.accdb, .dbf
- grafická část v souřadném systému S-JTSK ve formátu dgn (verze 5 nebo 8(2D), .shx, .prj, .sbx, .sbn, .dxf, .gml, dgn (verze 5 nebo 8(2D)), případně shp (popisné informace ve formátu dbf))
- umístění vektorových dat v souřadnicovém systému S-JTSK (předaná data musí odpovídat katastrální mapě, netolerují se posuny předaných dat od mapového podkladu)
- topologicky čistá data, tzn. odstranění nedotahů, respektování uzavřených polygonů, návaznosti ploch, co je v legendě, je ve výkresu, co je ve výkresu je v textové části; výkresy zobrazují jevy zobrazitelné v daném měřítku

Návrh bude zpracován v souladu s MINISem, verze 2.4 - minimálním standardem pro digitální zpracování ÚP měst a obcí v GIS v Pardubickém kraji.

g) požadavky na vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území není důvodné zpracovávat, neboť v řešeném území se nenachází evropsky významná lokalita ani ptačí oblast, nejbližší evropsky významná lokalita či ptačí oblast je vzdálena 7 km (Psí Kuchyně), která se nachází v katastrálním území Janov u Litomyšle. Stanovisko Krajského úřadu Pardubického kraje, odbor životního prostředí a zemědělství č.j. KrÚ 78640/2018/OŽPZ/Ti ze dne 12.12.2018.

Zpracoval: Ing. Josef Filipi, Ing. arch. Kateřina Profousová

Spolupráce: Ing. Josef Racek, starosta

Použité zkratky

ORP	obec s rozšířenou působností
PUPFL	pozemky určené k plnění funkce lesa
PÚR ČR	Politika územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č. 1
ÚP	územní plán
ÚSES	územní systém ekologické stability
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚR PK	Zásady územního rozvoje Pardubického kraje, ve znění aktualizace č. 1