

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ ARCHITEKTONICKÉHO NÁVRHU 5. 11. 2013

SHRNUTÍ: Podrobná prezentace architektonického návrhu občanům shrnula a vysvětlila většinu očekávatelných nejasností. V navazující diskusi opakovaně zazněl požadavek, že návrh by se měl ještě dále zabývat způsobem důraznějšího vymezení prostoru hřiště pro nejmenší děti z hlediska jejich bezpečnosti a rodičovského komfortu a sladění potřeb rodičů, dětí a pejskařů. Zároveň je zásadní, aby byl prostor nábřeží volně průchozí a splňoval naplnění konceptu propojení čtyř v současnosti oddělených prostor - ulice Vodní valy, nábřeží, řeky a parku u Smetanova domu. Optimální vybalancování různorodých potřeb občanů ve využívání prostoru nábřeží výrazně souvisí s mírou a způsobem zklidnění přilehlé ulice Vodní valy (v gesci Města) a zajištěním přiměřené parkovací kapacity.

Po rozpracování arch. studie bude navazovat v únoru 2014 další veřejné setkání, na kterém budou změny představeny veřejnosti.

Připomínky veřejnosti podrobně níže.

	DOTAZY A PŘIPOMÍNKY	MĚSTO	ARCHITEKTI
POVODŇOVÁ OPATŘENÍ	<ul style="list-style-type: none"> Jak jsou v návrhu zohledněna protipovodňová opatření? 	<p>Stávající protipovodňová opatření zůstanou zachována v současném stavu. Povodí Labe samo ustoupilo od plánovaného záměru na jejich navýšení. Tato opatření tedy nebyla součástí AS. Úprava protipovodňové zídky v blízkosti mostu byla s Povodím předběžně projednána.</p>	<p>Návrh počítá s minimálními terénními úpravami, současná úroveň nábřeží nebude nijak snížena. Zídka v návrhu nemá primárně funkci protipovodňového opatření, dle povodňových map kopíruje hranici stoleté vody.</p>
	<ul style="list-style-type: none"> Nové hřiště má být oproti stávajícímu využitelné celoročně. Jak? 	<p>Město preferuje princip volného pohybu v prostoru bez zbytečných bariér tak, jak je definoval vítězný návrh.</p>	<p>Umístění hřiště v prostoru volně průchozího nábřeží (bez oplocení) umožňuje celoroční možnost využití prostoru k procházkám, byť s omezeným využitím jednotlivých herních prvků. Oplocené hřiště se stává, zvláště mimo sezónu, bariérou.</p>

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ ARCHITEKTONICKÉHO NÁVRHU 5. 11. 2013

HŘIŠTĚ

• Jak budou na hřišti řešeny dopadové plochy za současného splnění závazných norem?

Dopadové plochy jsou řešeny v souladu s předepsanou evropskou normou EN ČSN 1177, která definuje využití pro specifické typy herních prvků. Počítá se s využitím kačírku - praktický na údržbu, odpovídá normě, vhodné doplnění mlatových ploch, částečné využití i u současné podoby hřiště (lanovka, kolotoč). Bude zohledněna nutnost dostatečného krytí pevného ukotvení jednotlivých herních prvků. Každý prvek bude certifikován zvlášť.

• Je absence zábrany u dětského hřiště v souladu s normou vzhledem k přilehlé komunikaci?

V tomto ohledu nám není známa závazná norma. Omezení platí naopak pro motoristy, pokud je komunikace označena jako pěší zóna. Souvisí s konkrétním řešením způsobu dopravního zklidnění v ulici Vodní valy. Hřiště pro nejmenší je v návrhu vymezeno mezi zídkou a zahrádkou kavárny. Je tak pod neustálým dohledem a odděleno od silnice. Návrh vychází z předpokladu, že nábřeží musí zůstat volně průchozí a přehledné. Umístění hřiště těsně u zahrádky kavárny by mělo zajistit potřebný rodičovský dohled.

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ ARCHITEKTONICKÉHO NÁVRHU 5. 11. 2013

	<ul style="list-style-type: none"> • Šlo by vymyslet takové řešení hřiště pro nejmenší děti, které by zajistilo pohyb dětí ve vymezeném prostoru a rodičům potřebný komfort a klid při posezení v kavárně? Otevření a oživení prostoru přinese další možnosti podnikání a zvýší návštěvnický ruch, což bude zvyšovat i nároky na bezpečnost nejmenších dětí na otevřeném hřišti. 	<p>Doporučujeme řešit vymezení prostoru alespoň pro nejmenší v odpovídající velikosti tak, aby vzniklá bariéra měla co nejmenší dopad na deklarovaný svobodný pohyb v území.</p>	<p>Hřiště pro nejmenší je jednou z mnoha dalších funkcí, které má upravený prostor poskytovat. Prostor pro lepší vybalancování protichůdných požadavků tu je. Bude možné uvažovat o specifickém způsobu situování herních prvků, jejich kumulaci nebo o prvcích, které budou přímo zahrnovat rys izolace. Současně bude zachován požadavek průchozího nábřeží.</p>
	<ul style="list-style-type: none"> • Bude při navrhování herních prvků myšleno i na další věkové skupiny - náctileté, seniory? 		<p>Herní prvky by vzhledem k umístění poblíž Smetanova domu měly mít hudební téma a zároveň více funkčních rovin - vytváření zvuků (decentně), hudba, tvarosloví. Vytvoření transparentní zóny i pro další věkové skupiny bude v rámci možností daného omezeného prostoru.</p>
	<ul style="list-style-type: none"> • Jak bude řešeno zklidnění komunikace v ulici Vodní valy? 	<p>Město považuje zklidnění komunikace za klíčové a bude se snažit vzhledem k finančním možnostem řešit situaci etapovitě.</p>	<p>Pravděpodobnost etapového řešení při zklidnění komunikace v ulici Vodní valy (v gesci Města) návrh reflektuje. Rozšiřuje prostor o nový chodník.</p>
	<ul style="list-style-type: none"> • Je v přilehlé ulici Vodní valy počítáno s pruhem pro cyklisty? 		<p>Ano. Mezi vozovkou a chodníkem je navržen hladký cyklistický pruh.</p>

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ ARCHITEKTONICKÉHO NÁVRHU 5. 11. 2013

ZKLIDNĚNÍ KOMUNIKACE A PARKOVÁNÍ

<ul style="list-style-type: none"> • Jak ovlivní zklidnění komunikace možnosti parkování v ulici Vodní valy? 	<p>Uvažuje se o zpoplatnění celé ulice ve stejném režimu jako je tomu v případě náměstí. Využití rezidenčních parkovacích známek. Parkovací kapacita pro potřeby policie bude řešena v souladu s návrhem pouze podél jejich budovy. Stávající parkoviště musí ustoupit ve prospěch páteřní pěší komunikace a ploch zeleně</p>	<p>Parkování bude řešeno na dlážděných plochách (pruh 3,5 m) mezi domy a komunikací.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Bude obnovena celá komunikace Vodní valy? Jak? 	<p>Město bude o této problematice rozhodovat až po dokončení výběrového řízení na dodavatele stavby.</p>	<p>Projekt bude zpracován na celé území až do stupně prováděcího projektu. Celá plocha bude v jedné úrovni a vybídne k pořádání různých akcí, happeningů, trhů či festivalů.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Napojení řešeného území na stávající komunikaci 		<p>Napojení na stávající komunikaci bude provedeno pomocí příčného prahu. Komunikaci Vodní valy uvažujeme jako pěší zónu s vjezdem jen pro zásobování a rezidenty. V návrhu počítáme i s postupnou realizací předláždění ulice Vodní valy. Projekt je uzpůsoben tak, aby fungoval, i když by k předláždění ulice došlo až s časovým odstupem. V místě mostu u Smetanova domu je navrženo rozšíření, které společně s ulicí, umožňuje provozování výše zmíněných akcí.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Jak bude nahrazena stávající možnost parkování v předmostí Smetanova domu? 	<p>Bude nutné využít parkovacích míst v širším okolí.</p>	

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ ARCHITEKTONICKÉHO NÁVRHU 5. 11. 2013

	<ul style="list-style-type: none"> Nově zbudovaná lávka pomůže lépe propojit prostor za parkem. Je možné uvažovat o navázání již dříve zvažovaného podchodu pod rychlostní silnicí R35, který by zlepšil dostupnost vzdálenějšího záchytného parkoviště? Je možné zvážit umístění plánované lávky tak, aby byla do budoucna v ose tohoto průchodu? 	<p>Podmínky projektu stanovují uvolnění 10 % prostředků na úpravu okolí Smetanova domu. Navazující úpravy jsou otázkou Města. S projektem obnovy nábřeží se nevyklučuje, projektové úpravy nijak nezabraňují možnosti budoucího vytvoření průchodu.</p>	<p>Plánovaná lávka je v tuto chvíli nejlogičtější a přímým protažením linie průchodu z náměstí ke Smetanovu domu. Vzhledem k funkčnosti parku je umístěna na nejuniverzálnějším místě.</p>
	<ul style="list-style-type: none"> Lze zahrnout do řešení nepřehlednou část komunikace cca 50 m za splavem, mimo vymezené zájmové území, kde chybí chodníky a je zvýšené riziko kolize aut a chodců. Je možné uvažovat o visuté lávce pro pěší v tomto úseku? 	<p>Podnět pro Město. Zájmové území projektu je jasně vymezeno a tuto část již neřeší. Řešení problému je možné návazně na projekt, již plně v gesci Města. Ideální stav - stejný charakter ulice od prostoru kina po Pedagogickou školu. Otázka financí.</p>	
POHYB PSŮ	<ul style="list-style-type: none"> Dětské hřiště je nyní oploceno, což zabraňuje vstupu psů. Park je zároveň pejskaři hojně využíván. Jak bude řešen střet zájmu pejskařů a dětského hřiště / zamezení přístupu psů na hřiště pro nejmenší děti? 	<p>Možnost každodenního čištění plochy stávající technickou četou.</p>	<p>Návrh vychází z předpokladu, že nábřeží musí zůstat volně průchozí a přehledné. Plocha mlatu umožňuje snadné sbírání psích exkrementů a záleží na slušnosti každého majitele, jak se zachová vůči ostatním lidem. Lze spoléhat na princip vzájemné solidarity obou skupin, který běžně funguje v zahraničí. Návrh zároveň počítá s vyznačením informačních piktogramů pro vstup se psy na vodítku. Pískoviště je ohraničeno 40 cm vysokou lavicí, prostor je přehledný a pod dohledem.</p>
	<ul style="list-style-type: none"> Jak bude ošetřen přístup pro psy v celé ploše parku? 		<p>Přístup nebude fyzicky omezen. Pobytová louka a nábřeží bude ohraničena tabulkami se zákazem volného pobíhání psů a odpadkovými koši s papírovými sáčky.</p>

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ ARCHITEKTONICKÉHO NÁVRHU 5. 11. 2013

	<ul style="list-style-type: none"> • Nebylo by lepší naopak vyčlenit speciální prostor pro vykonání potřeby psů? 		<p>V návrhu bylo zvažováno. Využití takového místa však není jednoznačné protože je funkční jen v cca čtvrtině případů. Jedná se o detail na úrovni mobiliáře.</p>
TOALETY	<ul style="list-style-type: none"> • Absence toalety, jaké jsou možnosti řešení? 	<p>Bude řešeno v prostorách Smetanova domu. Nová úprava prostoru nábřeží a snadnější dostupnost WC ve Smetanově domě by měla odlehčit v současnosti využívanému Bobo café.</p>	<p>Toalety jsou umístěny v přízemí Smetanova domu, v gesci reastaurace Karlov. S budováním dalších záchodků projekt nepočítá, generuje další náklady na provoz Města. Snadnější dostupnost toalet umožní nově zbudovaná lávka.</p>
	<ul style="list-style-type: none"> • Jaké dřeviny, kde a proč se budou kácet a jak budou kompenzovány? 		<p>V návrhu se počítá s kácením neperspektivních náletových dřevin, křovin a nevhodných jehličnatých stromů. Kácení bude jen a minimální možné míře, tak aby zůstal zachován přírodní ráz území, ale také aby umožnil celé území maximálně využít. V návrhu se počítá s vysazením několika nových mladých i vzrostlých stromů.</p>

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ ARCHITEKTONICKÉHO NÁVRHU 5. 11. 2013

VEGETAČNÍ ÚPRAVY	<ul style="list-style-type: none"> Hovořilo se o udržení přírodního rázu břehů. Jaká je konkrétní představa o tom, jak by tato úprava měla vypadat? Dojde k zachování biokoridoru na jednom z břehů? 	<p>Vítězný návrh považujeme za nejvíce šetrný k životnímu prostředí ze všech, které byly prezentovány v rámci AS.</p>	<p>Počítá se s nenásilnou, přirozenou úpravou, lehkou redukcí náletových a jinak nevhodných dřevin, se zachováním perspektivních druhů. Minimální dosadba vhodných druhů, které jsou pro místo typické. Smyslem úprav je co největší zachování přírodního rázu, jde pouze o pohledové zpřístupnění řeky a mírné zásahy do nekomponované zeleně. Součástí projektu je i plán údržby. Bude zachováno kompozičně funkční složení listnatých druhů. Přechod mezi přírodním břehem a pobytovou loukou bude pohledově postupný.</p>
	<ul style="list-style-type: none"> Neohrozí zbudování zídky zachovaný porost a kořenové systémy? 		<p>Stávajícím stromům a kořenovým systémům bude zabezpečena maximální ochrana. Zídka kopíruje terén, její tvar je dán tím, že se vyhýbá stromům. Bude z monolitického betonu, založena bodově, na patkách.</p>
OSVĚTLENÍ	<ul style="list-style-type: none"> Jak bude území osvětleno? 		<p>V území je navrženo několik typů osvětlení podle polohy a účelu. Nejintenzivnější je v místě ulice a cest v parku. Náladové osvětlení je v parku a na nábřeží. Orientační osvětlení je zabudováno do nábřežní zídky.</p>

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ ARCHITEKTONICKÉHO NÁVRHU 5. 11. 2013

PARK U SMETANOVA DOMU

- Řešení venkovní koncertní plochy v parku u Smetanova domu

Město respektuje navržené uspořádání - daný prostor by měl být využíván pouze pro veřejné produkce komornějšího rázu.

V návrhu počítáme s jednoduchým přístřeškem se základními přípojnými body na elektro, vodu a kanalizaci. Rozměr přístřešku je cca 22 x 7,5 m a výška 4m a může sloužit jako podium nebo krytá část zahradní restaurace. Povrch pod lipami bude jednotný z mlatu.